

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OGRADA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatiei de atribuire, a caietului de sarcini și a contractului de concesiune, în vederea concesionării bunurilor, a unui numar de 3 loturi, teren intravilan cu destinatia construirii de locuinte, proprietatea privată a comunei Ograda, județul Ialomița

Consiliul local al comunei Ograda, întrunit în ședința ordinară din 25.09.2023

Având în vedere:

-prevederile art. 302 – 331 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Examinând :

-referatul de aprobare nr. 4717/18.09.2023 al primarului comunei Ograda;

-raportul de specialitate nr.4712/18.09.2023 al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ograda,

-ținând cont de avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Ograda, înregistrat cu nr. 4712 din 18.09 2023;

În temeiul art. 99 alin.(1), alin.(2), lit. c, alin.(6) lit.b, art.139 alin.(1) și alin.(3), lit.g, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba concesionarea unui numar de 3 loturi de teren intravilan, cu destinatia de construire locuinte, bunuri ce apartin domeniului privat al comunei Ograda, județul Ialomița, cuprinse în Anexa 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate privind inițierea procedurii de concesionare prin licitatie publică a terenurilor proprietate privată a comunei Ograda, județul Ialomița, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din rezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire pentru concesionarea bunurilor proprietatea privată a comunei Ograda, județul Ialomița, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă caietul de sarcini pentru concesionarea bunurilor proprietatea privată a comunei Ograda, județul Ialomița, conform anexei nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă contractul de concesiune pentru concesionarea bunurilor proprietatea privată a comunei Ograda, județul Ialomița, conform anexei nr.5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Numeste comisia care se va ocupa de organizarea licitatiei pentru concesionarea unui numar de 3 loturi, teren intravilan cu destinatia construirii de locuinte, proprietatea privată a comunei Ograda, județul Ialomița în urmatoarea componenta :

1. MARILEA VICTOR = presedinte

2. BORSEI CRIN = membru

3. TURCUT IOAN = membru

4. MORAVANU PETRONELA = membru

5. DAVIA NICOLETA = membru

6. MARIN LARIȘA = secretar

7. reprezentant al structurii teritoriale ale Agentiei Nationale de Administrare Fiscala - Ialomița;

Membri supleanti :

1. BERLEA VANUȚA = presedinte
2. MARTIN FLORIAN = membru
3. BANU MILOLETA = membru
4. DANIA SOFIA = membru
5. MIHAI GABRIELA = membru
6. MONEA MARIANA = secretar
7. reprezentant al structurii teritoriale ale

Agentiei Nationale de Administrare Fiscala - Ialomita;

Art. 7. Se aproba graficul procedurii de licitatie a concesiunii celor 3 loturi, teren intravilancu destinatia de construire locuinte, ce face parte din domeniul privat al localitatii conform Lista inventar.

Art. 8. Se aproba valoarea redeventei minime de 1,00 lei/mp./an.

Art. 9. Se aproba valoarea taxe de participare la licitatie, in cuantum de 500 lei (suma care nu se restituie).

Art. 10. Se aproba valoarea garantiei de participare la licitatie, in cuantum de 500 lei.

Art. 11. Se aproba valoarea documentatiei de atribuire in suma de 300 lei.

Art. 12. Documentatia cadastrala pentru acest lot urmeaza sa se intocmeasca inainte de incheierea contractului de concesiune si va fi suportata de Consiliul Local Ograda.

Art. 13. In caz de neajudecare la termenul stabilit se va relua procedura de licitatie la interval de 30 zile.

Art. 14. Imputerniceste primarul comunei Ograda, sa incheie contractul de concesiune cu titularul declarat castigator, in forma prevazuta de lege.

Art. 15. Prezenta se comunica :

- Institutiei Prefecturii ;
- Primarului comunei Ograda ;
- Membrilor și supleantilor comisiei prevazuti la art. 6
- Afisata in locuri publice .

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
BUSCA CONSTANTIN

PREZENTA HOTARARE S-A ADOPTAT CU UN NR. DE¹⁰..... VOTURI

ADOPTATA LA OGRADA

ASTAZI 25.09.2013

CU NR.